

**ДОГОВОР № NS \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ г**  
**ЗА НАЕМ НА крайни далекосъобщителни устройства**

Днес, ..... 20..... г. в гр. София се подписа настоящият договор между:  
Сашка Сарийска-Ангелова представител на фирма "КОРЕС ГРУП" ЕООД със седалище и адрес на управление гр.София-1855, с. Долни Богров, ул." Първа" №35, район Кремиковци, ДДС № BG131472911, БУЛСТАТ 131472911, ф.д. 9573/2005г., наричано по-долу НАЕМОДАТЕЛ, от една страна, И

ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ	ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ
Трите имена по лична карта: _____	Наименование: _____
Л. К.№ _____ Дата: _____. _____. 200_____	_____
ЕГН: _____/ЕНЧ: _____	Седалище и адрес: _____
Адресна регистрация: Град/Село _____	Регистрирано в: _____
Община: _____; Пощ. Код: _____	Представявано от: _____
Кв./ж.к. _____; Ул.: _____	Ф.Д. № _____
№ _____; Бл. _____; Вх. _____; Ет. _____; Ап. _____	ДДС № _____; Булстат: _____

**С АДРЕС НА МЕСТОЖИВЕЕНЕ (АДРЕС, НА КОЙТЕ СЕ НАМИРА и ИЗПОЛЗУВА ОБОРУДВАНЕТО):**

Град: София, Общ. _____; Пощ. Код: _____ Кв./ж.к. _____;
Ул. _____ № _____; Бл. _____; Вх. _____; Ет. _____; Ап. _____;
GSM за контакт лице: 1. _____; 2. _____; Тел. _____;
GSM на съпруг(а)/приятел/собственик: 1. _____; 2. _____; Тел. _____;
Email (задължително): _____;
<b>Подчинен договор</b> (за информационни услуги предлагани от НАЕМОДАТЕЛЯ) № S _____ - _____ / _____.20____ г.
Уникален абонатски № _____; ( <input type="checkbox"/> ) <b>Жилището е под наем с договор # .....</b> за ..... месеца;

и наричано по-долу НАЕМАТЕЛ, от друга страна. Страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл.1. /1/ С настоящия договор НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на НАЕМАТЕЛЯ за **временно и възмездно** ползване собствените си крайни далекосъобщителни устройства (за краткост наречени **ОБОРУДВАНЕ**), които ще се използват единствено и само за посочените в **ПОДЧИНЕНИЯ ДОГОВОР** за информационни услуги и предлагани единствено и само от **НАЕМОДАТЕЛЯ**, срещу което НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да заплаща наемна цена по реда и при условията на този договор.

/2/ Наетото **ОБОРУДВАНЕ** се предава с цялостна окомплектовка и пълния набор документи, позволяващ нормална експлоатация. Предаването и приемането на **ОБОРУДВАНЕТО** винаги се извършва с приемо-предавателни протоколи - Приложение № 1 като неразделна част от този договор. В него се описва вида и броя както и конкретното място /обект/, на което ще се ползва **ОБОРУДВАНЕТО** от страна на НАЕМАТЕЛЯ.

/3/ Наетото **ОБОРУДВАНЕ** се предоставя на НАЕМАТЕЛЯ само и единствено за използване с услуги предлагани от НАЕМОДАТЕЛЯ описани по вид в **ПОДЧИНЕНИЯ ДОГОВОР** за информационни услуги предлагани от НАЕМОДАТЕЛЯ, който също е **неразделна** част от този договор.

Чл.2 /1/ За състоянието на **ОБОРУДВАНЕТО** при предаването и се съставя приемо-предавателен протокол /Приложение №1/, който се подписва от упълномощени представители на двете страни и в който се описва състоянието на предаваното имущество.

/2/ За състоянието на **ОБОРУДВАНЕТО** при нейното връщане на НАЕМОДАТЕЛЯ се съставя приемо-предавателен протокол, в присъствието на представители и на двете страни, въз основа на който окончателно се изчислява периода на отдаденото под наем **ОБОРУДВАНЕ**.

Чл.3. НАЕМАТЕЛЯТ носи риска от погиване на наетото имущество от деня на получаването му до деня на връщането му на НАЕМОДАТЕЛЯ, дори и в случаите на форсмажорни условия като гръмотевични бури, наводнения, пожари или погиване на имуществото причинено от 3-ти лица като електроразпределителни дружества, при кражба и т.н.

**II. СРОК И ИЗИСКВАНИЯ към НАЕМАТЕЛЯ**

Чл.4. /1/ Настоящият договор се сключва за срок от: **12 / 18 / 24 (вярното се загражда) /словом:** ..... календарни месеца, считано от датата на подписването му.

/2/ Договорът започва да тече с неговото подписване и е валиден само с валиден **ПОДЧИНЕН ДОГОВОР**.

/3/ НАЕМАТЕЛЯ трябва да е собственик на жилището, в което ще се ползва и използва **ОБОРУДВАНЕТО** указано в Приложение 1 или в противен случай трябва да подпише Запис на Заповед и внесе депозит посочен в чл.5, ал. 2 от този договор.

**III. НАЕМНА ЦЕНА, ЦЕНА НА ОБОРУДВАНЕТО И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Чл.5. /1/ НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя **ОБОРУДВАНЕТО** безвъзмездно **САМО** за периода, през който е валиден **ПОДЧИНЕНИЯ ДОГОВОР** и **САМО** в случаите когато НАЕМАТЕЛЯ използва **ОБОРУДВАНЕТО** за достъп до посочените в този договор услуги. В противен случай НАЕМАТЕЛЯ дължи наемна цена всеки календарен месец равна на сумата посочена в чл.9 разделена на броя месеци посочени в чл. 4

/2/ **Ако НАЕМАТЕЛЯТ не е собственик на жилището, в което се намира ОБОРУДВАНЕТО то той го обезпечава в случаи на безвъзвратно увреждане, погиване или присвояване разписвайки Запис на заповед, издадена в деня на подписване на настоящия договор и внесен депозит посочен в чл.9. 2**

/3/ Плащанията по ал. 1 се извършват в брой на каса в офиса на фирмата, чрез Е-рау или с банков превод в следната банкова сметка:

БУЛБАНК АД, IBAN: BG54 UNCR 7527 106 106 4617; BIC: UNCRBGSE

**IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

Чл.6. НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен:

- /1/. Да предостави годно за употреба по договореното предназначение ОБОРУДВАНЕ.
- /2/. Да инсталира и пусне в действие ОБОРУДВАНЕТО на мястото, посочено в Приложение № 1.
- /3/. Да предаде на НАЕМАТЕЛЯ писмени инструкции за работа с ОБОРУДВАНЕТО, описани в Приложение №1.
- /4/. Да обучи предварително определения от НАЕМАТЕЛЯ човек/служител за работа с ОБОРУДВАНЕТО.
- /5/. Да издава данъчна фактура и/или касова бележка за плащането по договора.
- /6.1/. В случай на установена повреда НАЕМОДАТЕЛЯТ определя стойността на нанесените вреди на ОБОРУДВАНЕТО. Ако стойността на вредите не се възтаноу в рамките на 3 работни дни, то сумите може да се прихванат от предплатените суми на НАЕМАТЕЛЯ извършени по Договора за информационни услуги предлагани от НАЕМОДАТЕЛЯ.
- /6.2/ В случай, че сумата за ремонт на установена повреда е по-голяма от предплатените услуги, то разликата се довнася от НАЕМАТЕЛЯ.
- /7/. След изтичане на договора за наем НАЕМОДАТЕЛЯТ може да продаде ОБОРУДВАНЕТО на НАЕМАТЕЛЯ срещу 80% от сумата посочена в чл. 9. Собствеността върху ОБОРУДВАНЕТО се прехвърля на НАЕМАТЕЛЯ едва след като НАЕМОДАТЕЛЯ получи сумата посочена в тази алинея.

Чл.7. НАЕМОДАТЕЛЯТ ИМА ПРАВО:

- /1/. Да получи дължимите суми за:
  - предоставянето на ОБОРУДВАНЕТО в случай че не се ползва за информационните услуги предлагани единствено и само от НАЕМОДАТЕЛЯ
  - нанесените вреди на ОБОРУДВАНЕТО
- /2/. Да проверява дали предоставеното ОБОРУДВАНЕ се използва в съответствие с този договор
- /3/. След прекратяване на договора да получи обратно отдаденото под наем ОБОРУДВАНЕ във вида, в който е било предоставено в пълна окомплектация.
- /4/. На достъп до ОБОРУДВАНЕТО, предмет на договора, с цел проверка на техническото му състояние.

Чл.8. НАЕМАТЕЛЯТ Е ДЛЪЖЕН:

- /1/. Да ползва ОБОРУДВАНЕТО само за посочените в ПОДЧИНЕНИЯ ДОГОВОР информационни услуги и предлагани единствено и само от НАЕМОДАТЕЛЯ.
- /2/. Да не преотстъпва ползването на ОБОРУДВАНЕТО под каквато и да е форма на трети лица, освен с предварителното писмено съгласие на НАЕМОДАТЕЛЯ.
- /3/. Да спазва стриктно инструкциите на НАЕМОДАТЕЛЯ по отношение поддръжката, обслужването, ползването и съхранението на ОБОРУДВАНЕТО, както и да я пази в съответствие с изискванията на закона и грижата на добър стопанин за своя сметка.
- /4/. Да сигнализира незабавно на НАЕМОДАТЕЛЯ за появили се повреди по ОБОРУДВАНЕТО и да не допуска отстраняването им от свои служители или трети лица.
- /5/. Да заплати в срок наемната цена.
- /6/. В еднодневен срок от прекратяването или на този договор или на ПОДЧИНЕНИЯ ДОГОВОР да върне на НАЕМОДАТЕЛЯ наетото ОБОРУДВАНЕ.
- /7/. Да дава достъп на НАЕМОДАТЕЛЯ до ОБОРУДВАНЕТО с цел проверка на техническото му състояние.
- /8/ Да се грижи и съхранява за наетото оборудване с принадлежностите му с грижата на добрия стопанин.

## V. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.9.1 Ако в течение на договора ОБОРУДВАНЕТО погине поради поради форсмажорни обстоятелства, неправилна експлоатация или неспазване инструкциите на НАЕМОДАТЕЛЯ, НАЕМАТЕЛЯТ заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ стойността на ОБОРУДВАНЕТО в размер на: (в цифри) ..... / (с думи) ..... лв. с включен ДДС.

Чл.9.2 Размер на оставен депозит: (в цифри) .....(с думи).....

Чл.10. Всички повреди, произлизащи от неправилна експлоатация и неспазване инструкциите на НАЕМОДАТЕЛЯ, описани в Приложение 1, са за сметка на НАЕМАТЕЛЯ. Частично погиване или повреждане на ОБОРУДВАНЕТО не се приема от НАЕМОДАТЕЛЯ. Ако повредите са неотстраними, НАЕМАТЕЛЯТ дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ сумата по предходния член.

Чл.11. При неизпълнение от страна на НАЕМАТЕЛЯ на задължението му да върне ОБОРУДВАНЕТО в еднодневен срок от прекратяване на договора, той дължи неустойка в размер на 30 /тридесет/ лева за всеки ден закъснение.

## VI. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12. Договорът може да бъде изменян по взаимно писмено съгласие на страните.

Чл.13. Преди изтичане на наемния срок договорът може да бъде прекратен:

- /1/. По взаимно писмено съгласие на страните;
- /2/. Едностранно от НАЕМОДАТЕЛЯ при неплащане на наемната цена или услугите по Договора за информационни услуги предлагани от НАЕМОДАТЕЛЯ.

Чл.14. Договорът се продължава автоматично за същия срок, в случай че никоя от страните не уведоми писмено другата страна в 15 (петнадесет) дневен срок преди изтичане на определения в чл. 4 срок, че желае да го прекрати и само при условие, че има продължен и валиден ПОДЧИНЕН ДОГОВОР за информационни услуги предлагани от НАЕМОДАТЕЛЯ.

## VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.15. /1/ Споровете между страните ще се уреждат по пътя на преговорите в духа на доброто партньорство.

/2/ При непостигане на съгласие спорът се отнася до съответния съд по седалището на НАЕМОДАТЕЛЯ.

Чл.16. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Договорът се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка страна. Приложение 1 и всички приемо-предавателни протоколи както и Договора за информационни услуги № S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ г. наречен ПОДЧИНЕН ДОГОВОР са неразделна част от този договор.

НАЕМОДАТЕЛ:

/ Сашка Сарийска-Ангелова /

Подпис / печат:

НАЕМАТЕЛ:

/ Име на абоната/фирмата /

Подпис / печат: